

T.C.
ÇAMLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
06 / 12 / 2024	58	2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER	MECLİS BAŞKANI: ADEM CEYLAN ÜYE : ARİF YAĞCI ÜYE : ADEM VAROL ÜYE : İSMAİL ÇİÇEKÇİ ÜYE : MURAT AKKAYA ÜYE : SEYİT HANIM ERCAN	ÜYE: MEHMET ALİ ÖZBEK ÜYE: BURAK YALÇIN ÜYE: MEHMET YAMAN ÜYE: NURSEL ÖCAL ÜYE: HAMİT EKİCİLER ÜYE: ALAATTİN MERCİMEKÇİ
Yapılan yoklamada Başkan Adem CEYLAN Başkanlığında üyelerden Arif YAĞCI, Adem VAROL, İsmail ÇİÇEKÇİ, Murat AKKAYA, Seyit Hanım ERCAN, Mehmet Ali ÖZBEK, Burak YALÇIN, Mehmet YAMAN, Nursel ÖCAL, Hamit EKİCİLER ve Alaattin MERCİMEKÇİ'nin toplantıya katılımları sonucu Aralık ayına ait 14. meclis toplantısının 06.12.2024 tarihi cuma günü saat 14:00'de yapılan 2024 yılı Aralık ayı meclis toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda alınan 2024/58 sayılı meclis kararıdır.		

KONU : Evsel Katı Atık Tarife Raporu hazırlanmasının müzakeresi

TEKLİF : Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.11.2024 tarihli gündem teklifi,

EK : 2025 yılı Çamlıdere Belediyesi Evsel Katı Atık Tarife Raporu

BAŞKANLIK MAKAMINA

“2025 yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporunun hazırlanması” şeklindeki teklif okunarak müzakeresine geçildi.

KARAR:

Çamlıdere ilçe sınırları içerisinde uygulanacak olan ilgili mevzuat çerçevesinde evsel katı atıklarla ilgili tarife konusunda gerekli çalışmalar yapılarak hazırlanan ekte sunulan raporda 2024 yılı verilerine göre elde edilen veriler çerçevesinde İlçemiz genelinde günlük ortalama 20 ton atık toplandığını, bu atıkların toplanmasında personel giderleri, araç gereç giderleri, malzeme giderleri vb. giderlerin bulunduğunu, sonuç olarak konutlarda su faturası ile tahsil edilmesi beklenen evsel katı atık tarifesinin 49,51 TL/m³ olarak, konut dışı alanlarda m³ başına alınacak evsel katı atık tarifesinin ise 57,83 TL/m³ olarak hesaplandığı belirtilerek,

Yapılan müzakere sonucunda; 2872 sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi gereği Çamlıdere ilçe sınırları içerisinde uygulanacak 2025 yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu düzenlendiği şekliyle kabulüne, Evsel Katı Atık Tarife Raporunun Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karar verilmek üzere sunulmasına;

Yapılan açık oylama neticesinde, meclisimizin oy birliği ile karar verildi.


Adem CEYLAN
Belediye Meclis Başkanı


Burak YALÇIN
Meclis Katibi


Seyit Hanım ERCAN
Meclis Katibi

T.C.
ÇAMLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
06 / 12 / 2024	59	İlçemiz Beyler Mahallesi Kuyucak Mevkii Belediye Meclisinin 07.04.2011 Tarih ve 34 Sayılı Kararı İle Onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulamalı İmar Planının Sınırları İçerisinde İmar Plan Değişikliğinin İmar Komisyonuna Sevkinin Müzakeresi
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER	MECLİS BAŞKANI: ADEM CEYLAN ÜYE : ARİF YAĞCI ÜYE : ADEM VAROL ÜYE : İSMAİL ÇİÇEKÇİ ÜYE : MURAT AKKAYA ÜYE : SEYİT HANIM ERCAN	ÜYE: MEHMET ALİ ÖZBEK ÜYE: BURAK YALÇIN ÜYE: MEHMET YAMAN ÜYE: NURSEL ÖCAL ÜYE: HAMİT EKİCİLER ÜYE: ALAATTİN MERCİMEKÇİ
Yapılan yoklamada Başkan Adem CEYLAN Başkanlığında üyelerden Arif YAĞCI, Adem VAROL, İsmail ÇİÇEKÇİ, Murat AKKAYA, Seyit Hanım ERCAN, Mehmet Ali ÖZBEK, Burak YALÇIN, Mehmet YAMAN, Nursel ÖCAL, Hamit EKİCİLER ve Alaattin MERCİMEKÇİ'in toplantıya katılımları sonucu Aralık ayına ait 14. meclis toplantısının 06.12.2024 tarihi cuma günü saat 14:00'de yapılan 2024 yılı Aralık ayı meclis toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda alınan 2024/59 sayılı meclis kararıdır.		

KONU : İlçemiz Beyler Mahallesi Kuyucak Mevkii Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planının sınırları içerisinde imar plan değişikliğinin imar komisyonuna sevkinin müzakeresi

TEKLİF: Fen İşleri Müdürlüğünün 29.11.2024 tarihli yazısı

BAŞKANLIK MAKAMINA

"Beyler Mahallesi Kuyucak Mevkii Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planının sınırları içerisinde imar plan değişikliğinin imar komisyonuna sevkinin gündem maddesi olarak olurlarınıza arz ederim." şeklindeki teklifi okunarak müzakere edildi.

Ekler : Beyler Mahallesi Kuyucak Mevkii Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planının sınırları içerisinde imar plan değişikliğinin evrakları,

KARAR :

Yapılan müzakere sonucunda İlçemiz Beyler Mahallesi Kuyucak Mevkii Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan taşınmazları kapsayan alanda 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planının sınırları içerisinde uygulama imar planında yükseklikleri belirtilmeyen ve serbest olarak belirlenmiş 68.ha.' lık alanda imar plan değişikliği belediyemizce yaptırıldığı, hazırlanan bu imar plan değişikliğinin imar komisyonuna sevkinin oylamasına geçildi.

Yapılan açık oylama neticesinde, meclisimizin oy birliği ile karar verildi.


Adem CEYLAN
Belediye Meclis Başkanı


Burak YALÇIN
Meclis Katibi


Seyit Hanım ERCAN
Meclis Katibi

T.C.
ÇAMLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
06 / 12 / 2024	60	Belediyemiz Mevduatlarının Uygun Görülen Bankalarda Vadeli Hesaplarda Değerlendirilmesi
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER	MECLİS BAŞKANI: ADEM CEYLAN ÜYE : ARIF YAĞCI ÜYE : ADEM VAROL ÜYE : İSMAİL ÇİÇEKÇİ ÜYE : MURAT AKKAYA ÜYE : SEYİT HANIM ERCAN	ÜYE: MEHMET ALİ ÖZBEK ÜYE: BURAK YALÇIN ÜYE: MEHMET YAMAN ÜYE: NURSEL ÖCAL ÜYE: HAMİT EKİCİLER ÜYE: ALAATTİN MERCİMEKÇİ
Yapılan yoklamada Başkan Adem CEYLAN Başkanlığında üyelerden Arif YAĞCI, Adem VAROL, İsmail ÇİÇEKÇİ, Murat AKKAYA, Seyit Hanım ERCAN, Mehmet Ali ÖZBEK, Burak YALÇIN, Mehmet YAMAN, Nursel ÖCAL, Hamit EKİCİLER ve Alaattin MERCİMEKÇİ'nin toplantıya katılımları sonucu Aralık ayına ait 14. meclis toplantısının 06.12.2024 tarihi cuma günü saat 14:00'de yapılan 2024 yılı Aralık ayı meclis toplantısının 1. birleşiminin 1. oturumunda alınan 2024/60 sayılı meclis kararıdır.		

KONU : Belediyemizin kamu hizmetlerinden artan mevduatların (nakdi paranın) belediye şirketine aktarılması yapılarak uygun görülecek bankalarda vadeli hesaplarda değerlendirilmesinin müzakeresi.

TEKLİF: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.11.2024 tarihli yazısı

BAŞKANLIK MAKAMINA

“Belediyemizin kamu hizmetlerinden artan mevduatların (nakdi paranın) belediye şirketine aktarılması yapılarak uygun görülecek bankalarda vadeli hesaplarda değerlendirilmesi” şeklindeki teklif okunarak müzakeresine geçildi.

KARAR :

Yapılan müzakere sonucunda Çamlıdere Belediye Başkanlığının kamu hizmetlerinden artan mevduatlarının (nakit parasının) değer kaybının önlenmesi ve Belediye gelirlerinin artırılması amacıyla Belediye Şirketine aktarılacak Belediye Başkanınca uygun görülen zamanda ve uygun görülecek bankalarda, vadeli hesaplarda değerlendirilmek üzere yetkili kılınmasına;

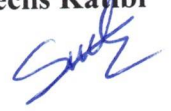
Yapılan açık oylama sonucunda; meclisimizin oy birliği ile karar verilmiştir.


Adem CEYLAN
Belediye Meclis Başkanı

Burak YALÇIN
Meclis Katibi

Seyit Hanım ERCAN
Meclis Katibi





T.C.
ÇAMLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
06 / 12 / 2024	61	1/1000'lik İmar Plan Değişikliğinin Onayı
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER	MECLİS BAŞKANI: ADEM CEYLAN ÜYE : ARIF YAĞCI ÜYE : ADEM VAROL ÜYE : İSMAİL ÇİÇEKÇİ ÜYE : MURAT AKKAYA ÜYE : SEYİT HANIM ERCAN	ÜYE: MEHMET ALİ ÖZBEK ÜYE: BURAK YALÇIN ÜYE: MEHMET YAMAN ÜYE: NURSEL ÖCAL ÜYE: HAMİT EKİCİLER ÜYE: ALAATTİN MERCİMEKÇİ
Yapılan yoklamada Başkan Adem CEYLAN Başkanlığında üyelerden Arif YAĞCI, Adem VAROL, İsmail ÇİÇEKÇİ, Murat AKKAYA, Seyit Hanım ERCAN, Mehmet Ali ÖZBEK, Burak YALÇIN, Mehmet YAMAN, Nursel ÖCAL, Hamit EKİCİLER ve Alaattin MERCİMEKÇİ'nin toplantıya katılımları sonucu Aralık ayına ait 14. meclis toplantısının 06.12.2024 tarihi cuma günü saat 14:00'de yapılan 2024 yılı Aralık ayı meclis toplantısının 1. birleşiminin 2. oturumunda alınan 2024/61 sayılı meclis kararıdır.		

KONU : İlçemiz Beyler Mahallesi Kuyucak Mevkii Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planının sınırları içerisinde imar plan değişikliğinin onayının müzakeresi.

TEKLİF: Fen İşleri Müdürlüğünün 29.11.2024 tarihli yazısı

KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 06.12.2024 tarihinde yapmış olduğu toplantının gündemin 2. Maddesinde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Beyler mahallesi Kuyucak mevkiinde belediye meclisinin 07.04.2011 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planının sınırları içerisinde imar plan değişikliğinin Yençok: Serbest koşullarında bulunan alanlara yükseklik belirlenmesine ilişkin dosya incelendi.

7221 sayılı Kanun ile değişik 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddesinin b bendinin 9'uncu fıkrasında belirtilen "İmar planlarında bina yükseklikleri yençok: serbest olarak belirlenemez." ve 10'uncu fıkrasında belirtilen "...mer'i imar planlarında yençok: serbest olarak belirlenmiş yükseklikler; emsal değerde değişiklik yapılmaksızın çevredeki mevcut teşekküller ve siluet dikkate alınarak, imar planı değişiklikleri ve revizyonları yapılmak suretiyle ilgili idare meclis kararı ile belirlenir." hükümleri kapsamında Çamlidere İlçesi Beyler Mahallesi Kuyucak Mevkiinde Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planının sınırları içerisinde uygulama imar planında yükseklikleri belirtilmeyen ve serbest olarak belirlenmiş 68.ha.' lık alanda imar plan değişikliği yapıların kullanımına göre YENÇOK belirlenmesine yönelik düzenleme komisyonumuzca uygun görülmüştür.

KARAR :

Yapılan müzakere sonucunda İlçemiz Beyler Mahallesi Kuyucak Mevkiinde Belediye Meclisinin 07.04.2011 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planının sınırları içerisinde uygulama imar planında yükseklikleri belirtilmeyen ve serbest olarak belirlenmiş 68.ha.' lık alanda imar plan değişikliği paftası ve açıklama raporunun İmar Komisyonunca uygun görüldüğü anlaşılarak;

Meclisimizce yapılan oylamada 3194 sayılı imar kanununa uygun hazırlanan bu plan tadilatının 3194 sayılı imar kanununun 8. maddesi ve ilgili yönetmelik gereğince onaylanmasına;

5216 sayılı kanunun 7/b maddesi gereği Ankara Büyükşehir Belediye Meclisine onay için gönderilmesine, onaydan sonra 3194 sayılı İmar kanununun 19. maddesi gereği 1 ay süre ile askı ve ilana çıkartılmasına,

Yapılan açık oylama sonucunda; meclisimizin oy birliği ile karar verilmiştir.


Adem CEYLAN
Belediye Meclis Başkanı


Burak YALÇIN
Meclis Katibi


Seyit Hanım ERCAN
Meclis Katibi